

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
TÀI SẢN KOJI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 3003/2024/KPF

V/v giải trình ý kiến ngoại trừ
trong BCTC 2023

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 03 năm 2024

Kính gửi:

- Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh

1. Tên tổ chức niêm yết: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ TÀI SẢN KOJI
2. Mã chứng khoán: KPF
3. Địa chỉ trụ sở chính: 20-22-24 Đông Du, Phường Bến Nghé, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh

Công ty Cổ phần Đầu Tư Tài Sản Koji xin giải trình ý kiến kiểm toán ngoại trừ trong Báo cáo tài chính đã được kiểm toán năm 2023 như sau:

1. Việc chuyển nhượng 400 trái phiếu do Công ty Cổ phần Đầu tư Nông nghiệp sạch Phú Sơn phát hành với giá trị 1 tỷ đồng không lớn so với tổng tài sản và không ảnh hưởng đến Công ty.
2. Khoản đầu tư vào Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng và thương mại Châu Việt từ tháng 6/2023 cho đến nay chưa vượt quá 01 năm nên chưa có thay đổi đặc biệt gì về giá trị đầu tư.
3. Hiện tại công ty đang nợ đọng tiền thuế thu nhập doanh nghiệp 2023 do các khoản công nợ thu hồi chưa được đảm bảo đúng theo kế hoạch. Công ty đang đôn đốc các khoản phải thu từ cho vay để hoàn thành nghĩa vụ thuế với nhà nước.
4. Do tình hình kinh tế khó khăn nên các đối tác công ty cho vay chưa đảm bảo đúng tiến độ hợp đồng vay vốn. Tuy nhiên công ty đã thu lại được gần 1/3 số tiền dư nợ cho vay bao gồm gốc lãi. Số còn lại Công ty sẽ đôn đốc thu hồi tiếp trong năm 2024.

Công ty Cổ phần Đầu Tư Tài Sản Koji xin giải trình đến Ủy ban chứng khoán nhà nước và Sở giao dịch chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT.



CHỦ TỊCH HĐQT
Nguyễn Khánh Toàn